

## RGSS Markavtal ersättningsnivåer och garantier

Mellan undertecknad/e, nedan benämnda fastighetsägaren respektive RGSS Bredband ek. förening nedan kallad Föreningen är följande överenskommelse träffad till förmån för fastighetsägaren. Avtalet gäller för kommunikationsledning i mark (nedan kallad ledningen)

Fastighetsägare	Föreningen
Fastighet	Org. Nr.
Kommun	Kommun
Län	Län
Beskrivning av ledningens sträckning så noggrant som möjligt eller bifoga karta	

### § 1 Upplåtelsens omfattning

Fastighetsägaren medger Föreningen rätt i enlighet med separat markavtal

### §2 Ersättning för bestående skada

Ersättning för bestående skada och intrång: 3,6kr/meter plus moms.

Ersättningen kommer att jämkas med nytt ersättningsbelopp, då nytt avtal träffats mellan Lrf och marknadens parter angående intrångsersättning. Detta gäller om sådan överenskommelse träffats inom 5år från avtalsdatum.

Ersättning för bestående skada och intrång, betalas ej för den del av ledningen som endast är för fastighetsägarens nyttjande.

### § 3 Ersättning för tillfällig skada vid underhåll tillsyn och reparationer

Ersättning för tillfälliga skador/skördeskador: 1,5kr per kvadratmeter plus moms.

### § 4 Oförutsedd skada

Ersättningsfrågan kan på fastighetsägarens begäran upptas till prövning.

### § 5 Garantier

Under en period av 5 år från den tid då ledningen är färdigställd. Skall Föreningen åtgärda skador vilka uppkommit vid ledningens förläggande.

## **§ 6 Skador och förändringar**

Vid planläggning, planändring eller ändrade förhållanden i övrigt som kan medföra flyttning av Föreningens befintliga anläggning skall parterna samråda med varandra. Parternas målsättning är att ledningsflyttningar inte skall förekomma.

## **§ 7 Reparation och förändringskassa.**

Föreningen upprättar en kassa där medel kan nyttjas för att minimera kostnader för markägaren pga ledningens placering.

## **§ 8 Överlåtelse av ledningen**

Föreningen har rätt och skyldighet att vid överlåtelse av ledningen sätta nye ägaren i sitt ställe beträffande rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal.

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och utväxlats mellan parterna.

Ort/Dat. \_\_\_\_\_ Ort/Dat. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Fastighetsägare / Fastighetsägarna

RGSS bredband ekonomisk förening

Egendomen eller del därav som berörs av ledningen eller annan anläggning som omfattas av detta avtal är inte utarrenderad eller på annat sätt upplåten med nyttjanderätt, intygas

\_\_\_\_\_

Såsom arrendator/nyttjanderättshavare av ovannämnda egendom godkänner jag/vi förestående avtal till alla delar i den omfattning min/vår rätt berörs.

\_\_\_\_\_

Arrendator / Arrendatorer